



Farklı Güzellikte



AURUM

Modern Yaşamın Kalbi *Aura Marin*

İstanbulun gözde
semtlerinden biri olan
Mimaroba, tarihi dokusu,
eşsiz doğal güzellikleri
ve modern yaşamolanaklarıyla
dikkat çeken bir mahalledir.

A ARIN





LOKASYON

MİMAROBA
SAHİL

4 DAKİKA

KIYI İSTANBUL
MARİNA

9 DAKİKA

İSTANBUL
HAVAALANI

48 DAKİKA

METROBÜS

7 DAKİKA

YAŞAM



Manzaranın Keyfi AuraMarin

*Hayalinizdeki yaşamın kapılarını
AuraMarin'de açın. Eşsiz manzaralar
ve modern yaşamın buluştuğu nokta.*

AURA

15000m²

Aura Marin, Büyükçekmece Mimaroba'da 3 blok apartman ve 22 adet villadan oluşan deprem yönetmeliğine uygun olarak planlanmış, 15000m²'lik bir alanda 3125 m²'lik oturma alanı ile kusursuz bir bütünlük içinde maksimum konforun özel bir peyzaj mimarisi ile birleşerek huzur içinde yaşamanız için tasarlanmıştır.



AURA MARIN

Huzurun Yeni Adresi

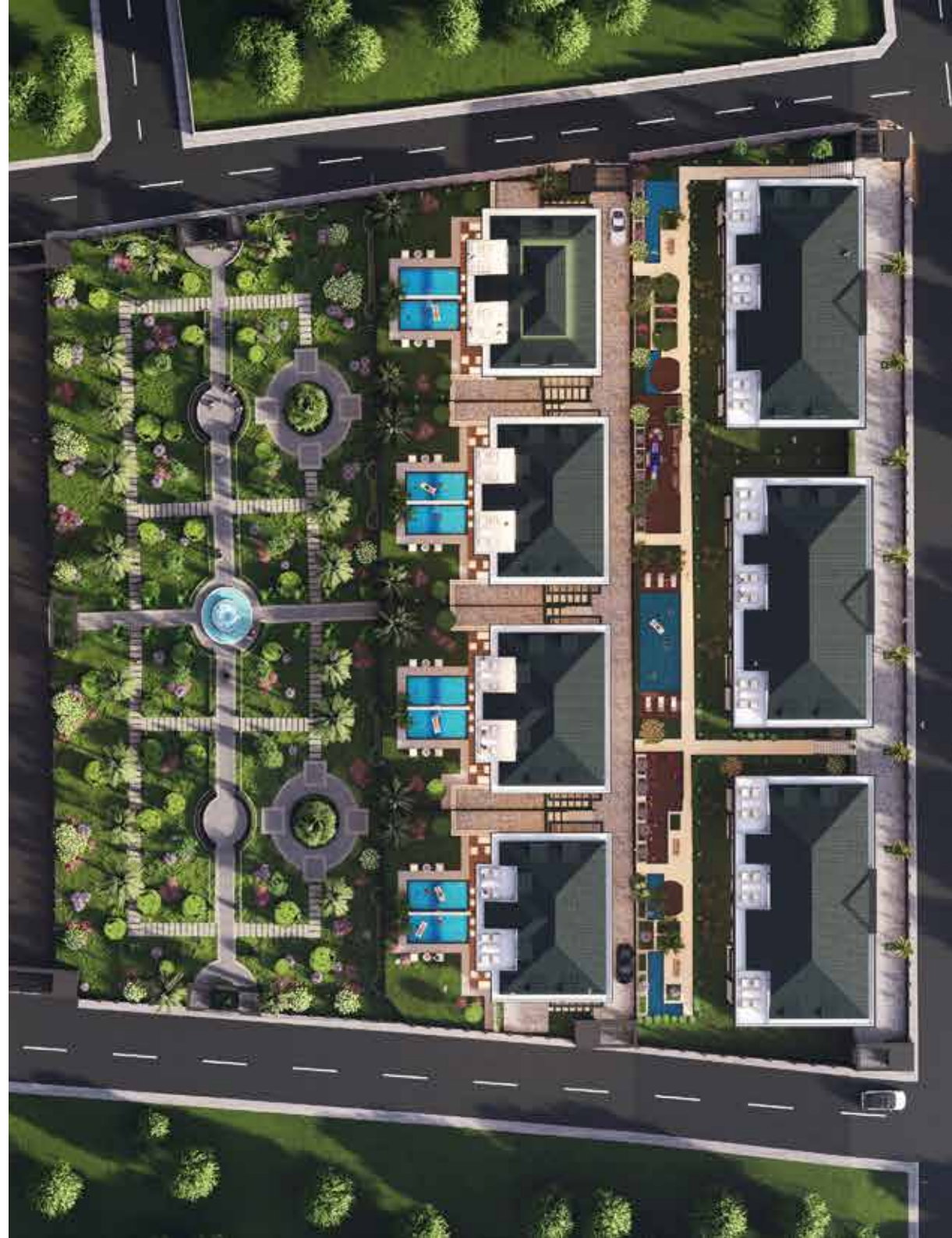
Aura Marin, denizin maviliği ile huzurun yeşilliğini bir araya getiriyor. Eşsiz konumu sayesinde deniz manzarasının keyfini çıkarırken, modern yaşamın tüm konforunu da deneyimleyebilirsiniz. Her ayrıntısı özenle tasarlanmış olan Aura Marin'de, deniz kokusu ve huzur dolu bir atmosfer sizi bekliyor. Gün batımında deniz kenarında yürüyüş yaparak günün yorgunluğunu atabilir, doğanın kucağında huzuru bulabilirsiniz. Aura Marin, sadece bir ev değil, huzur dolu bir yaşam tarzı sunuyor. Denizin dinginliği ve huzurun keyfi, burada sizi bekliyor.



F a r k l l G  z e l l i k t e

AURA MARIN

Aura Marin, denizle iç içe huzurlu bir yaşam sunuyor. Modern mimarisi ve eşsiz manzarasıyla, denizin ferahlığını evinize taşıyan bu proje, şehrin karmaşasından uzak bir huzur vadediyor. Aura Marin, her sabah deniz kokusuyla uyanmanın ayrıcalığını yaşatırken, huzuru ve konforu bir arada sunuyor.



HUZUR

Hayalinizdeki Huzurlu Yaşam

Aura Marin, hayalinizdeki huzurlu yaşamı gerçeğe dönüştürüyor. Denizin maviliğiyle çevrili bu özel projede, her gün huzurun tadını çıkaracaksınız. Modern mimarisi ve doğal güzellikleriyle, yaşamınızda konfor ve estetiği bir arada sunan Aura Marin, huzurlu bir hayat için ideal bir yer. Burada, hayallerinizdeki yaşamın kapılarını aralayacak, deniz kenarında huzur dolu anlar yaşayacaksınız. Aura Marin, hayal ettiğiniz yaşamı ve huzuru size sunuyor.



SALON

SALON





MUTFAK

MUTFAK





ANTRE

ANTRE





LAVABO

LAVABO



YATAK ODASI



YATAK ODASI





YATAK ODASI

YATAK ODASI





ÇATI KATI SALON

ÇATI KATI SALON



VİLLA TİP - A

1. NORMAL KAT

BRÜT: 114

1- Y. Odası	18,77 m ²
2- Y. Odası	15,88 m ²
3- Y. Odası	11,65 m ²
4- Çam. O.	4,42 m ²
5- Giy. O.	5,62 m ²
6- Giy. O.	6,14 m ²
7- Banyo	4,65 m ²
8- Banyo	4,04 m ²
9- Banyo	5,45 m ²
10- Giy. O.	2,76 m ²
11- Antre	7,15 m ²
12- Balkon	5,69 m ²

NET: 92,22

AURA MARİNE



VİLLA TİP - A

ÇATI KATI

BRÜT: 72

1- Salon - Mutfak	20,00 m ²
2- Y. Odası	10,10 m ²
3- Banyo	4,37 m ²
4- Antre	3,90 m ²
5- Teras	21,83 m ²

NET: 60,2

AURA MARİNE



VİLLA TİP - A

ZEMİN KAT

BRÜT: 102

1- Salon	38,23 m ²
2- Mutfak	16,63 m ²
3- Antre	14,80 m ²
4- Çalışma o.	11,67 m ²
5- Port.	4,35 m ²
6- Banyo	3,62 m ²
7- Teras	15,76 m ²

NET: 105,06

AURA MARİNE



VİLLA TİP - B

1. NORMAL KAT

BRÜT: 112

1- Y. Odası	18,77 m ²
2- Y. Odası	15,88 m ²
3- Y. Odası	11,30 m ²
4- Çam. O.	4,42 m ²
5- Giy. O.	5,62 m ²
6- Giy. O.	6,14 m ²
7- Banyo	4,65 m ²
8- Banyo	4,04 m ²
9- Banyo	5,45 m ²
10- Giy. O.	2,76 m ²
11- Antre	7,15 m ²
12- Balkon	5,69 m ²

NET: 91,87

AURA MARİNE



VİLLA TİP - B

ÇATI KATI

BRÜT: 78

1- Salon - Mutfak	28,55 m ²
2- Y. Odası	12,73 m ²
3- Banyo	5,95 m ²
4- Antre	4,30 m ²
5- Teras	14,73 m ²

NET: 66,26

AURA MARİNE



VİLLA TİP - B

BAHÇE KATI

BRÜT: 100

1- Salon	37,77 m ²
2- Mutfak	16,63 m ²
3- Antre	15,15 m ²
4- Çalışma o.	11,30 m ²
5- Port.	4,35 m ²
6- Banyo	3,62 m ²
7- Teras	15,05 m ²

NET: 103,87

AURA MARİNE



A-B-C BLOK

ÇATI KATI

BRÜT: 93

1- Salon	28,17 m ²
2- Y. Odası	11,64 m ²
3- Y. Odası	11,44 m ²
4- Antre	7,49 m ²
5- Banyo	3,00 m ²
6- Teras	19,36 m ²

NET: 81,1

AURA MARİNE



A-B-C BLOK

BAHÇE KATI

BRÜT: 105

1- Salon	29,35 m ²
2- Mutfak	11,16 m ²
3- Y. Odası	9,38 m ²
4- Y. Odası	14,48 m ²
5- Y. Odası	9,50 m ²
6- Banyo	4,16 m ²
7- Antre	6,42 m ²
8- Banyo	3,38 m ²
9- Teras	10,00 m ²

NET: 97,83

AURA MARİNE



A-B-C BLOK

1. NORMAL KAT

BRÜT: 113

1- Salon	29,35 m ²
2- Mutfak	11,16 m ²
3- Y. Odası	14,17 m ²
4- S. Odası	5,28 m ²
5- Y. Odası	9,50 m ²
6- Banyo	4,31 m ²
7- Antre	17,35 m ²
8- Banyo	3,38 m ²
9- Balkon	3,45 m ²

NET: 97,95

AURA MARİNE



A-B-C BLOK

ZEMİN KAT

BRÜT: 109

1- Salon	29,35 m ²
2- Mutfak	11,16 m ²
3- Y. Odası	9,38 m ²
4- Y. Odası	14,48 m ²
5- Y. Odası	9,50 m ²
6- Banyo	4,16 m ²
7- Antre	6,42 m ²
8- Banyo	3,38 m ²
9- Balkon	3,45 m ²

NET: 91,28

AURA MARİNE





*Mavinin, yeşilin ve huzurun buluştuğu
Aura Marin'de yerinizi almak için
bizimle iletişime geçin.*

**444 AURA
2872**

 auramarin.net  [auramarinprojeleri](https://www.instagram.com/auramarinprojeleri)

